



Verbale di Deliberazione del **CONSIGLIO COMUNALE**

Oggetto

Piano di coordinamento cromatico del Centro Storico del capoluogo e dei NAF delle Frazioni - approvazione

L'anno **duemiladiciannove** addì **ventidue** del mese di **marzo** alle ore **venti** e minuti **trenta** nella sala delle adunanze, previa convocazione con avvisi scritti, tempestivamente notificati, si è riunito, in sessione Straordinaria, seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale.

All'appello nominale risultano: Presenti
1 Sig. Sindaco MARCHIONI PAOLO - Sindaco Sì

Sigg. Consiglieri:	<u>Presenti</u>		<u>Presenti</u>
2 ALTILIA MARIO - Consigliere -----	Sì	10 FRISONE MAURIZIO - Consigliere -----	No
3 BUZIO TIZIANO - Consigliere -----	Sì	11 GALIZZI DARIO - Consigliere -----	Sì
4 CAMERA LUCIA - Consigliere -----	Sì	12 OLIVERI ROSARIO - Consigliere -----	No
5 CAPRIATA GIULIO - Consigliere -----	Sì	13 PERINI MARIA FRANCESCA - Consigliere-	Sì
6 CATTANEO ANDREA - Consigliere -----	No	14 POZZI FEDERICA - Consigliere -----	Sì
7 DE LORENZI ROBERTA - Consigliere-----	Sì	15 RONDINELLI ALESSANDRO - Consigliere-	Sì
8 EMPOLESI MAURO - Consigliere-----	Sì	16 RUSCHETTI ROBERTO - Consigliere-----	Sì
9 FORMIGONI GIUSEPPE - Consigliere-----	Sì	17 VARVERI RAFFAELLA - Consigliere-----	Sì
(Presenti n. 14)			

1 STRADA STEFANO - Vice Sindaco -----	No	4 PROSERPIO SABRINA - Assessore -----	No
2 CORBETTA MATTIA - Assessore -----	Sì	5 RUBINELLI SARA - Assessore -----	Sì
3 PERRONE FRANCESCO - Assessore -----	Sì		

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **dr. Daniele Merola**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente del Consiglio Comunale **arch. Tiziano Buzio** riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Il **Sindaco** relaziona al Consiglio Comunale per l'assunzione dell'atto deliberativo indicato in oggetto.

Quindi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

che, il Comune di Omegna è dotato di un Regolamento Edilizio Comunale, ai sensi della LR 19/1999 successivamente modificata con LR n. 6 del 27.6.2018 , approvato con DCC n. 39 del 3.7.2018;

che, il Comune di Omegna è dotato di un Piano di Coordinamento Cromatico del Capoluogo redatto ed approvato nel 1984, poi esteso con uno studio integrativo nel 1989, nei Nuclei di Antica Formazione delle Frazioni, tutt'ora vigente;

che, detto Piano del Colore pur ancora valido nel suo impianto scientifico e metodologico risulta in applicazione da oltre trent'anni e quindi necessita di una verifica sui risultati di applicazione conseguiti in questo lasso di tempo e di adeguamento sulla base delle conoscenze tecnologiche maturate e dell'innovazione normativa intervenuta in materia paesaggistica e di conservazione dei valori storico architettonici (DLgs n. 42 del 22.1.2004-Codice dei beni culturali e del paesaggio, DPR n. 31 del 17.2.2017, Piano Paesaggistico Regionale, ecc.);

che, l'Amministrazione Comunale ha dato corso alla redazione del nuovo Piano del Colore al fine di regolamentare sotto il profilo formale la disciplina delle tinteggiature degli edifici nel centro storico del capoluogo e nei Nuclei di Antica Formazione (NAF) delle Frazioni, ambiti di interesse culturale e paesaggistico;

che, l'incarico è stato affidato con Determina a contrarre n. 684 del 2.8.2018, all'Arch. Fabrizio Bianchetti con Studio in Omegna, già redattore del vigente piano cromatico;

Visto:

il Piano di coordinamento Cromatico del Centro Storico del capoluogo e dei Nuclei di Antica Formazione delle Frazioni, (in data 28.11.2018 prot. 28058) a firma dell'Arch. Fabrizio Bianchetti che si compone degli elaborati meglio specificati nel dispositivo deliberante;

Dato atto:

che, la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Provincia di Biella, Novara, VB, Vercelli e Torino, condividendo complessivamente i criteri contenuti nel Piano con nota in data 12.2.2019 prot 1655 pervenuta in data 13.2.2019 prot 3701 ha espresso il proprio parere favorevole;

che, la II Commissione Consiliare ha espresso il proprio parere favorevole nella seduta del 20.2.2019;

Tenuto conto:

che, il Piano Colore costituisce parte integrante del su richiamato Regolamento Edilizio Comunale e che, pertanto ai sensi della LR n. 19/1999 è approvato dal Consiglio Comunale con la procedura prevista dai commi 3 e 4 dell'art. 3 della medesima Legge;

Letto:

- il D.Lgs. n. 42 del 22.1.2004;
- il DPR n. 31 del 17.2.2017;

Visto, l'allegato parere espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica;

Dato atto che, il verbale del punto all'ordine del giorno tiene conto di quanto previsto dall'art. 55 del Regolamento comunale per il funzionamento del Consiglio Comunale, per cui il supporto informatico

registrato della seduta del Consiglio tiene luogo di quanto trattato e discusso dal Consiglio stesso e che la Trascrizione integrale del dibattito, così denominata, relativa al punto in oggetto, viene allegata al presente verbale.

Visto, il risultato della votazione espressa in forma palese, con gli esiti di seguito riportati, precisando che per l'eventuale espressione delle astensioni e/o dei voti contrari, le relative motivazioni, ove adottate, risultano dalla discussione di cui alla suddetta trascrizione del dibattito:

Presenti: n. 14

Voti unanimi favorevoli: n. 14

DELIBERA

Per i motivi in premessa espressi e qui interamente richiamati, quanto segue.

1) Di approvare, quale strumento di indirizzo e controllo della qualità estetica del territorio comunale, il Piano di Coordinamento Cromatico del Centro Storico del Capoluogo e dei Nuclei di Antica Formazione delle Frazioni, a firma dell'Arch. Fabrizio Bianchetti (per comodità Piano del Colore) composto dai seguenti elaborati che, fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione ma non materialmente allegati ed archiviati presso il sito informatico istituzionale:

- RELAZIONI:

R1 Relazione Illustrativa ;

R2 Documenti d'archivio ;

R3 Documenti dell'iconografia storica ;

R4 Rilievo fotografico degli elementi caratterizzanti (non materialmente allegato) ;

R5 Rilievo fotografico degli elementi di contrasto ;

R6 Schede di rilievo in situ ;

6.1 Omegna Capoluogo, 6.2 Bagnella, Cireggio, Sasso Gambello ,6.3 Crusinallo, San Fermo, Gattugno, 6.4 Borca, Agrano, Pescone ;

R7 Norme di Attuazione ;

- TAVOLE:

T 1 Inquadramento area d'intervento ;

T 1.1 Omegna Capoluogo - T 1.2 Frazioni – Bagnella, Cireggio e Sasso Gambello;

T 1.3 Frazioni – Crusinallo - San Fermo, Gattugno ,T 1.4 Frazioni – Borca, Agrano, Pescone ;

T 2 Planimetria elementi caratteristici ;

T 2.1 Omegna Capoluogo -T 2.2 Frazioni – Bagnella, Cireggio e Sasso Gambello;

T 2.3 Frazioni – Crusinallo, San Fermo, Gattugno, ,T 2.4 Frazioni – Borca, Agrano, Pescone ;

T3 Planimetria Preesistenze cromatiche ;

T 3.1 Omegna Capoluogo - T 3.2 Frazioni – Bagnella, Cireggio e Sasso Gambello ;

T 3.3 Frazioni – Crusinallo, San Fermo, Gattugno, .T 3.4 Frazioni – Borca, Agrano, Pescone ;

T 4 Rappresentazione di sintesi dei fronti edilizi ;

T 4.1 Omegna - Via Mazzini,T 4.2 Omegna -Via Cavallotti ;

T 4.3 Omegna - Via Alberganti- est, T 4.4 Omegna - Via Alberganti –ovest ;

T 5 Bozzetti esecutivi dei fronti edilizi ;

T 5.1 Omegna Via Garibaldi ,T 5.2 Omegna Largo Cobianchi ,T 5.3 Omegna Piazza XXIV Aprile – Casa

Bazzetta ,T 5.4 Omegna capoluogo, Piazza XXIV Aprile ,T 5.5 Omegna capoluogo, Piazza XXIV Aprile –

Municipio ,T 5.6 Omegna capoluogo, Scuole Comunali in via De Amicis ,T 5.7 Omegna capoluogo, Chiesa della Madonna del Popolo ;

T 6 Cartella colori ;

6.1 Tavola di sintesi dei colori ,6.2 Cartella pieghevole , 6.3 Mazzetta colori ;

6.4 Schede per ogni singolo colore.

Documentazione fotografica

2) Di dare atto che, il Piano del Colore di cui al punto precedente, in quanto parte integrante del Regolamento Edilizio Comunale (art. 109), ne integra la disciplina prevalendo sul medesimo nel caso di norme eventualmente difformi.

3) Di dare atto che, il presente Piano del Colore sostituisce integralmente il precedente Piano approvato nel 1984.

4) Di dare atto che, a seguito dell'approvazione del Piano del Colore si procederà all'attuazione dell'iter come previsto all'art. 3 commi 3 e 4 della LR n. 19/1999. Pertanto, la presente Deliberazione divenuta esecutiva assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul BUR. Il Piano del Colore e la relativa deliberazione sarà trasmessa alla Giunta Regionale.

5) Di demandare al Servizio Urbanistica ogni ulteriore adempimento e procedura conseguenti necessarie alla presente deliberazione.

Successivamente:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'urgenza di rendere esecutivo il presente provvedimento al fine della propria applicazione;

Visto l'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Con n. 14 voti unanimi favorevoli, palesemente espressi per alzata di mano;

DELIBERA

Di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
F.to BUZIO TIZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE
Firmato digitalmente
F.to dr. Daniele Merola